



MOTIE

art. 36 RvO

Voorstel nummer 18-200 agendapunt 17.

Onderwerp: Bouwplan Medisch Centrum HAP hoek Veerseweg - Krooneveldweg

De raad van de gemeente Middelburg in vergadering bijeen op 12 en 13 november 2018

De raad,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- op initiatief van de gemeente d.d. 5 november jl. een informatiebijeenkomst is georganiseerd om omwonenden voorafgaand aan de formele bestemmingsplanprocedure te informeren over de plannen voor de bouw van een gezondheidscentrum;
- deze bijeenkomst tot doel had het bouwplan af te stemmen op de belangen van de omwonenden;
- het bouwplan stuit op grote weerstand van de omwonenden;
- omwonenden zich tijdens het gelopen communicatietraject op geen enkele wijze gehoord voelen en zich voor een voldongen feit voelen gesteld;

van mening dat:

- de participatiecode anders voorschrijft;

verzoekt het college:

- nogmaals in gesprek te gaan met omwonenden, met hen te overleggen en hun wensen te inventariseren om te komen tot een voor beide partijen aanvaardbare oplossing;
- de resultaten van dit gesprek en de te volgen procedure terug te koppelen aan de raad.

Namens de fractie van de LPM,

Ed de Graaf

toelichting: toelichting:

Het bouwplan is gesitueerd op het kavel direct naast de molen en omvat onder meer een huisartsenpost (HAP) voor heel Walcheren, twee huisartsenpraktijken, een apotheek, een fysiotherapiepraktijk, twee zorginstellingen en een diëtistepraktijk. Het bouwplan omvat twee bouwlagen en aan de voorzijde bevindt zich een parkeerplaats bestemd voor 50 tot 70 voertuigen. Gezien de omvang en de functies is de verwachting dat hier 24/7 sprake is van bedrijvigheid met alle bijkomende overlast die niet past in een overwegend bewoonde omgeving.